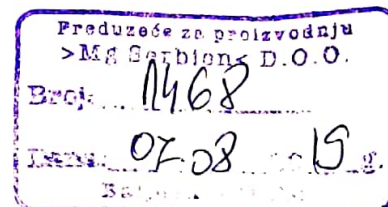


Република Србија
ОПШТИНА РАШКА
ОПШТИНСКА УПРАВА – Одсек за
урбанизам стамбено комуналне послове
и заштиту животне средине
03 Број: 353-1494/19
Дана 05.08.2019.год.
РАШКА



Општинска управа – Одсек за урбанизам, стамбено комуналне послове и заштиту животне средине по захтеву “MG Serbien” д.о.о. Баљевац из Баљевца, на основу члана 53. Закона о планирању и изградњи (“Сл.гласник РС”, бр.72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС и 50/13 – одлука УС и ... 132/2014, 145/14, 83/18 и 31/19), Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе (“Сл. гласник РС”, бр. 3/10) и Генералног урбанистичког плана “Баљевац 2010” издаје

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ за кат. парцелу бр. 718 КО Бела Стена

Катастарска парцела бр. 718 КО Бела Стена, се налази у границама Генералног урбанистичког плана “Баљевац 2010” на којој је планирана зона рада.

На предметној кат. парцели се налази изграђен комплекс фабрике магнезијума “Бела Стена”.

Развој зона рада заснован је на даљем опремању постојећих индустр. погона и рудника уз потребно повећање њихових комплекса.

За зоне рада у којима је већ завршено формирање комплекса и где је капацитет објеката реализован преко 70%, као што је комплекс “Бела Стена”, није обавезно доношење ДУП-а (ПДР-е), али се даље уређивање и изградња, неопходна за допуну постојећих или нових програма и капацитета може обављати под следећим условима:

- претходна анализа комплекса са валоризацијом објеката, саобраћајница и инфраструктуре мора показати искоришћеност земљишта због дозвољене изградње од мах. 30%
- нови производни објекти могу се изграђивати непосредно уз постојеће објекте
- у случају потребе изградње пратећих и техничких објеката, њихова је улога да обезбеде побољшање услова рада, безбедности и унапређења животне средине.

Напомена: Ова информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе

ОБРАДИО,
Гојко Дикић



НАЧЕЛНИК,
Спасоје Андрић